

KANCELARIA NOTARIALNA

JĘDRZEJ BASIŃSKI

ul. Jackowskiego 13/1

60-508 Poznań

NIP 7811755210

tel./fax 61 846 93 93

kom. 798 879 879

kancelaria@jbnotariusz.pl

www.jbnotariusz.pl

WYPIS

Repertorium A numer: 3171 / 2023

AKT NOTARIALNY

Dnia trzeciego kwietnia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (03-04-2023), w lokalu znajdującym się przy ulicy Kościelnej 37 w Poznaniu, przed notariuszem Jędrzejem Basińskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną mieszczącą się w Poznaniu, przy ulicy Jackowskiego 13/1, stawiała się: -----

Pani **Maria Łucja Bogajewska**, córka Jerzego i Grażyny, legitymująca się polskim dowodem osobistym o numerze AXG 032431 z datą ważności do dnia 25 października 2023 roku, posiadająca PESEL 85051320220, według oświadczenia urodzona w Polsce obywatelka Rzeczypospolitej Polskiej, zamieszkała w Poznaniu (kod 61-116), przy ulicy Tomickiego 11a, która wyjaśniła, że przy niniejszej czynności działa w imieniu: -----

- 1) spółki pod firmą **MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Poznaniu (kod 60-537), przy ulicy Kościelnej nr 37, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000497710, posiadającej REGON: 302627171 i NIP: 7811891491, jako Prezes Zarządu uprawniona do samodzielnej reprezentacji, na dowód czego okazała wydruk komputerowy informacji, odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dla wyżej wymienionego podmiotu, udostępnionej w sieci teleinformatycznej przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego i pobranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym (stan na dzień 03.04.2023 r., godz. 11:42:03), -----
- 2) spółki pod firmą **MR SUB DEVELOPMENT 1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Poznaniu (kod 60-537), przy ulicy Kościelnej nr 37, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000533447, posiadającej REGON: 360228394 i NIP: 7811904012, jako Prezes Zarządu uprawniona do samodzielnej reprezentacji, na dowód czego okazała wydruk

komputerowy informacji, odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dla wyżej wymienionego podmiotu, udostępnionej w sieci teleinformatycznej przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego i pobranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym (stan na dzień 03.04.2023 r., godz. 11:43:04), -----

a nadto zapewniła, że dane ujawnione w powołanych powyżej dokumentach nie uległy żadnym zmianom, w szczególności nie została odwołana z pełnionych funkcji, jej mandaty nie wygasły ani nie nastąpiły żadne zmiany mające wpływ na sposób reprezentacji, wobec spółek nie toczy się postępowanie likwidacyjne, a także żadne postępowanie w trybie przepisów ustawy Prawo upadłościowe i ustawy Prawo restrukturyzacyjne, jak również nie został złożony jakikolwiek wniosek o wszczęcie takich postępowań i nie istnieją przesłanki uzasadniające ich wszczęcie, a na dokonanie czynności objętej niniejszym aktem nie jest wymagana żadna zgoda. -----

Tożsamość stawającej notariusz ustalił na podstawie okazanego dowodu osobistego, wydanego za numerem podanym przy jej nazwisku. -----

ZMIANA UMOWY SPÓŁKI KOMANDYTOWEJ

§ 1 (aktu notarialnego)

Pani Maria Bogajewska działająca w imieniu spółki pod firmą MR SUB 3 sp. z o.o. i spółki pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 sp. z o.o. oświadczyła, że reprezentowane przez nią spółki są jedynymi wspólnikami w spółce pod firmą **MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa** z siedzibą w Poznaniu (kod 60-537), przy ulicy Kościelnej nr 37, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000500386, posiadającej REGON: 302668483 i NIP: 7811894070 („Spółka”), przy czym spółka pod firmą MR SUB 3 sp. z o.o. jako komplementariusz, a spółka pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 sp. z o.o. jako komandytariusz, na dowód czego okazała wydruk komputerowy informacji, odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dla wyżej wymienionej Spółki, udostępnionej w sieci teleinformatycznej przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego i pobranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym (stan na dzień: 03.04.2023 r., godz. 11:43:50), zaznaczając, że umową sprzedaży ogółu praw i obowiązków wspólnika, sporządzoną w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi dnia 03 kwietnia 2023 roku, Repertorium A numer 3150/2023 tutejszej Kancelarii Notarialnej, spółka pod firmą MR SUB Admin i Prom sp. z o.o. (KRS: 0000533749) sprzedała



spółce pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 sp. z o.o. ogół praw i obowiązków przysługujących jej jako komandytariuszowi w spółce pod firmą MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, a spółka pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 sp. z o.o. ten ogół praw i obowiązków kupiła, przy czym zmiany te nie zostały zarejestrowane w Rejestrze Przedsiębiorców, a nadto zapewniła, że dane wynikające z wyżej wymienionych dokumentów do chwili obecnej nie uległy żadnym zmianom. -----

§ 2 (aktu notarialnego)

Pani Maria Bogajewska działająca w imieniu spółki pod firmą MR SUB 3 sp. z o.o. i spółki pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 sp. z o.o., jako jedynych wspólników spółki pod firmą MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu oświadczyła, że wspólnicy Spółki postanawiają jednomyślnie zmienić umowę spółki komandytowej poprzez uchylenie całej jej dotychczasowej treści i zastąpienie jej nową, w następującym brzmieniu, stanowiącym jednocześnie jej tekst jednolity: -----

„Umowa spółki komandytowej - tekst jednolity

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Dariusz Kojat działający w imieniu i na rzecz spółki MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Poznaniu oraz Tomasz Tyliński działający w imieniu i na rzecz spółki Moonrock Enterprise Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu oświadczają, iż niniejszym zawiązują spółkę komandytową, dalej zwaną „Spółką”. -----
2. Spółka prowadzona będzie pod firmą MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa. Spółka może używać firmy w formie skróconej: MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. oraz wyróżniającego ją znaku graficznego. -----
3. Czas trwania Spółki jest nieograniczony. -----
4. Siedzibą Spółki jest Poznań. -----
5. Spółka może działać na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami. -----
6. Spółka może tworzyć oddziały i przedstawicielstwa w kraju i za granicą. Powołanie oddziału lub przedstawicielstwa następuje w drodze uchwały wspólników. -----
7. Spółka może uczestniczyć w innych spółkach zarówno mających swoją siedzibę w kraju jak i poza jego granicami oraz uczestniczyć w innych przedsięwzięciach gospodarczych bez względu na ich formę. -----



§ 2. Przedmiot działalności Spółki

1. Przedmiotem działalności Spółki jest stosownie do Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007): -----
 - 1). Pozostała działalność usługowa w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowana (63.99.Z), -----
 - 2) Pozostałe pośrednictwo pieniężne (64.19.Z), -----
 - 3) Działalność holdingów finansowych (64.20.Z), -----
 - 4) Leasing finansowy (64.91.Z), -----
 - 5) Pozostałe formy udzielania kredytów (64.92.Z), -----
 - 6) Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych (64.99.Z), -----
 - 7) Działalność maklerska związana z rynkiem papierów wartościowych i towarów giełdowych (66.12.Z), -----
 - 8) Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych (66.19.Z), -----
 - 9) Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (68.10.Z), -----
 - 10) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z), -----
 - 11) Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości wykonywana na zlecenie (68.3), -----
 - 12) Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych (70.10.2), -----
 - 13) Stosunki międzyludzkie (public relations) i komunikacja (70.21.Z), -----
 - 14) Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (70.22.Z), -----
 - 15) Badania rynku i opinii publicznej (73.20.Z), -----
 - 16) Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana (74.90.Z), -----
 - 17) Wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek (77.11.Z), -----
 - 18) Wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli (77.12.Z), -----
 - 19) Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery (77.33.Z), -----
 - 20) Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane (77.39.Z), -----
 - 21) Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura (82.11.Z), -----



- 22) Wykonywanie fotokopii, przygotowywanie dokumentów i pozostała specjalistyczna działalność wspomagająca prowadzenie biura (82.19.Z), -----
 - 23) Działalność świadczona przez agencje inkasa i biura kredytowe (82.91.Z), -----
 - 24) Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana (82.99.Z), -----
 - 25) Pozostała działalność wydawnicza (58.19.Z), -----
 - 26) Reklama (73.1), -----
 - 27) Działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów (82.30.Z), -----
 - 28) Działalność rachunkowo-księgowa; doradztwo podatkowe (69.20.Z). -----
2. Jeżeli z mocy przepisów szczególnych podjęcie lub prowadzenie działalności w którejkolwiek z dziedzin stanowiących przedmiot działania Spółki wymaga zezwolenia lub koncesji właściwych organów, podjęcie lub prowadzenie takiej działalności może nastąpić dopiero po uzyskaniu takiego zezwolenia lub koncesji. -----
 3. Jeżeli podjęcie działalności w jakiegokolwiek z podanych wyżej dziedzin wymagać będzie odpowiednio udokumentowanych kwalifikacji osób prowadzących tę działalność lub nadzorujących ją. Spółka jest zobowiązana dostosować się do tego wymogu. -----

§ 3. Wspólnicy. Wkłady wspólników

1. Wspólnikiem odpowiadającym za zobowiązania Spółki bez ograniczenia zwanym dalej „Komplementariuszem” jest spółka pod firmą MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji z siedzibą w Poznaniu. Wkład Komplementariusza wynosi 1.000 (jeden tysiąc) złotych i zostanie wniesiony w gotówce. -----
2. Wkład Komplementariusza zostanie wniesiony w całości przed rejestracją Spółki. -----
3. Wspólnikiem odpowiadającym za zobowiązania Spółki do wysokości sumy komandytowej wynoszącej 200.000,00 (dwieście tysięcy) złotych, zwanym dalej „Komandytariuszem” jest spółka pod firmą MR SUB DEVELOPMENT 1 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu. -----
4. Wkład Komandytariusza wynosi 200.000,00 (dwieście tysięcy) złotych. -----
5. Udziały kapitałowe wspólników odpowiadają wartości rzeczywiście wniesionych wkładów. --
6. Wyłącza się zastosowanie art. 53 Kodeksu spółek handlowych, w związku z czym wspólnicy nie mają prawa żądać corocznie wypłacenia odsetek w wysokości 5% (pięć procent) od swojego udziału kapitałowego, nawet gdyby Spółka poniosła stratę. -----



§ 4. Przeniesienie ogółu praw i obowiązków wspólnika. Przyjęcie do Spółki nowego wspólnika. Wystąpienie Komandytariusza

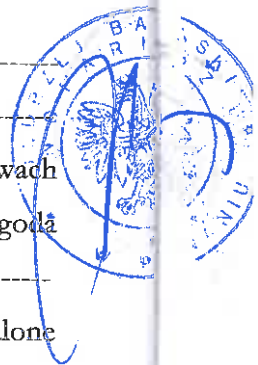
1. Ogół praw i obowiązków zarówno Komplementariusza, jak i Komandytariusza może być przeniesiony na inną osobę. -----
2. Przeniesienie ogółu praw i obowiązków wspólnika wymaga pisemnej zgody Komplementariusza, pod rygorem nieważności. -----
3. Zmiana umowy Spółki polegająca na przyjęciu do Spółki nowego wspólnika lub uzyskaniu przez dotychczasowego Komandytariusza statusu komplementariusza wymaga zgody wszystkich wspólników. -----
4. Wspólnik może wypowiedzieć umowę Spółki na sześć miesięcy przed końcem roku obrotowego. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy Spółki winno zostać doręczone osobiście lub przesłane listem poleconym lub pocztą kurierską na ręce wszystkich pozostałych wspólników na adres siedziby Spółki oraz dla Komplementariusza na adres siedziby Komplementariusza. -----

§ 5. Reprezentacja Spółki

1. Komplementariusz reprezentuje Spółkę samodzielnie. -----
2. Prawo do reprezentowania Spółki dotyczy wszystkich czynności sądowych i pozasądowych Spółki. -----
3. Prokura może być ustanowiona za zgodą wszystkich komplementariuszy, natomiast odwołać ją może każdy komplementariusz jednoosobowo. -----
4. Komandytariusze mogą reprezentować Spółkę jedynie jako pełnomocnicy. -----

§ 6. Prowadzenie spraw Spółki

1. Komplementariusz ma prawo i obowiązek prowadzenia spraw Spółki. -----
2. Komandytariusze nie mają prawa ani obowiązku prowadzenia spraw Spółki. -----
3. Wylacza się zastosowanie art. 121 § 2 Kodeksu spółek handlowych, wobec czego w sprawach przekraczających zakres zwykłych czynności Spółki nie jest wymagana zgoda Komandytariusza, chyba że umowa Spółki stanowi inaczej. -----
4. Za prowadzenie spraw Spółki Komplementariusz może otrzymywać wynagrodzenie, ustalone uchwałą wspólników Spółki. -----
5. Wydatki związane z reprezentowaniem Spółki lub prowadzeniem spraw Spółki przez Komplementariusza są pokrywane przez Spółkę. -----



§ 7. Zmiany umowy Spółki

1. Do zmiany umowy Spółki wymagana jest bezwzględna większość głosów oddanych przez wspólników, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Zmiana umowy Spółki wymaga formy aktu notarialnego. -----
2. Przy podejmowaniu uchwały w sprawie zmiany umowy Spółki każdemu wspólnikowi przysługuje jeden głos, przy czym do podjęcia takiej uchwały niezbędne jest oddanie głosu „za” uchwałą przez Komplementariusza. -----

§ 8. Rachunkowość Spółki

1. Spółka prowadzi rachunkowość zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. -
2. Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy. W przypadku rozpoczęcia działalności w drugiej połowie roku obrotowego, sprawozdanie i księgi rachunkowe za ten okres podlegają połączeniu ze sprawozdaniem i księgami rachunkowymi za rok następny. -----

§ 9. Zysk

1. Wspólnicy uczestniczą w zysku Spółki w następujących proporcjach: -----
 - a) Komplementariusz - 0,01% (jedna setna procenta), -----
 - b) Komandytariusz - 99,99% (dziewięćdziesiąt dziewięć i dziewięćdziesiąt dziewięć setnych procenta). -----
2. Wspólnicy uczestniczą w stratach Spółki proporcjonalnie do uczestniczenia w zysku Spółki. -
3. Wspólnicy mogą w drodze uchwały podjętej jednogłośnie zdecydować o wypłacie zaliczek na poczet zysku Spółki. -----
4. Przysługujący wspólnikom udział w zysku jest wypłacany przez Spółkę nie później niż w terminie dziewięćdziesięciu dni od zakończenia roku obrotowego, za który zysk jest należny. Na poczet udziału w zysku podlegają zaliczeniu wypłacone poszczególnym wspólnikom zaliczki. Jeżeli kwota wypłaconych danemu wspólnikowi zaliczek przekroczy przysługujący mu udział w zysku, wspólnik zobowiązany jest do zwrotu Spółce różnicy nie później niż w terminie stu dwudziestu dni od zakończenia danego roku obrotowego. Wspólnicy mogą w drodze uchwały podjętej jednogłośnie zdecydować o innych terminach wypłat z tytułu udziału w zysku lub zwrotu pobranych zaliczek na poczet zysku Spółki. -----

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Rozwiązanie Spółki następuje w przypadkach określonych w przepisach prawa. -----



2. W przypadku likwidacji Spółki wspólnicy wybierają jednomyślnie likwidatora lub likwidatorów ze swego grona bądź spośród osób trzecich. Wspólnicy ustalają wynagrodzenia likwidatorów.
3. Podział majątku Spółki następuje w stosunku do wartości rzeczywiście wniesionych przez wspólników wkładów. -----
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu spółek handlowych.” -----

§ 3 (aktu notarialnego)

1. Koszty tego aktu ponosi spółka pod firmą MR SUB 3 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, a jego wypisy należy wydawać Spółce oraz wspólnikom w dowolnej ilości. -----
2. Notariusz poinformował o treści art. 92 i art. 92a ustawy Prawo o notariacie. -----
3. Stawająca oświadczyła, że wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu należytego przygotowania i wykonania niniejszej czynności, oraz że notariusz pouczył ją o treści ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych, a także o treści art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. -----

§ 4 (aktu notarialnego)

Za dokonanie czynności notarialnej pobrano: -----

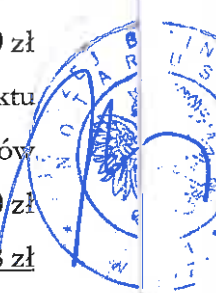
- 1) wynagrodzenie z § 9 ust. 1 pkt 3) rozp. Ministra Sprawiedliwości w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej 500,00 zł
- 2) wynagrodzenie z § 12 ww. rozp. za dwa wypisy tego aktu 96,00 zł
- 3) wynagrodzenie z § 16 ww. rozp. za umieszczenie elektronicznego wypisu niniejszego aktu notarialnego w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną 200,00 zł
- 4) podatek od towarów i usług w stawce 23% od ww. kwot łącznie 183,08 zł

razem: **979,08 zł**

słownie: dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć złotych osiem groszy. -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany. -----

/-/ Maria Bogajewska, /-/ Jędrzej Basiński – notariusz



KANCELARIA NOTARIALNA

JĘDRZEJ BASIŃSKI

ul. Jackowskiego 13/1

60-508 Poznań

NIP 7811755210

tel./fax 61 846 93 93

kom. 798 879 879

kancelaria@jbnotariusz.pl

www.jbnotariusz.pl

Repertorium A numer: **3172** / 2023

Wypis wydano: **Stals.**

Wynagrodzenie za niniejszy wypis wraz z podatkiem od towarów i usług, zostało pobrane przy
oryginalie tego aktu notarialnego. -----

Poznań, dnia trzeciego kwietnia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (03-04-2023). -----



Jędrzej Basiński
Jędrzej Basiński
NOTARIUSZ

